ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORIA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Icușești în calitate de Beneficiar și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Horia, în calitate de Furnizor, în vederea organizării și exercitării în comun a activităților de urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construcții

Consiliul local al Comunei Horia, județul Neamt.

Având în vedere:

a) Referatul de aprobare privind necesitatea adoptării prezentului proiect de hotărâre, înregistrat sub nr. 10267 din 29.10.2026;

b) Raportul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Horia, înregistrat sub 10268 din 29.10.2026;

- Raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Horia, precum si avizul de legalitate al secretarului general al localității;

În conformitate cu prevederile:

• Art. 86 alin. (1) lit. a) și art. 89 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

• Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor (CATUC);

• Ordinului MDLPA nr. 975/2026 privind aprobarea modelelor formularelor referitoare la autorizarea construirii;

• Hotărârea Consiliului Local nr. 66 din 27.10.2026 a Comunei Icușești privind aprobarea încheierii Acordului de cooperare între Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Icușești în calitate de Beneficiar și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Horia, în calitate de Furnizor, în vederea organizării și exercitării în comun a activităților de urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construcții;

• Art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

• Art. 7, alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

• Art. 129, alin. (1), alin. (7), lit. k, alin (9), lit.c din Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (3), precum și cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se adopta prezenta

HOTĂRARE

Art. 1. Se aprobă încheierea Acordului de cooperare între Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Icușești în calitate de Beneficiar și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Horia, în calitate de Furnizor, în vederea organizării și exercitării în comun a activităților de urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construcții, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă acceptarea unei contribuții financiare, de la bugetul local al UAT Icușești către bugetul local al UAT Horia, pentru acoperirea cheltuielilor logistice și de personal necesare funcționării structurii comune de specialitate, calculată în conformitate cu prevederile art. 5 din Acordul de cooperare (Anexa nr. 1 la prezenta Hotărâre).

Art. 3. Se împuternicește Primarul UAT Horia, domnul Ioan Cristian BACIU, să semneze în numele și pentru Unitatea Administrativ-Teritorială COMUNA HORIA prezentul Acord de cooperare, precum și eventualele acte adiționale ulterioare.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul COMUNEI HORIA prin compartimentele contabilitate și urbanism.

Art.5. (1) Prezenta hotărâre se comunica Prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate si se aduce la cunoștință publică ;

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin publicare pe adresa de internet a institutiei – www primariahorianeamt. ro

Nr. 81 din 30.10.2020
BIC/BIC Ex. 5 ds. I/6

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 81 din 30.10.2026

ACORD DE COOPERARE

privind organizarea și exercitarea în comun a activităților de urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construcții

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. **Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna ICUȘEȘTI**, cu sediul în Icușești, cod fiscal 2613745, reprezentată legal prin Primar MINICĂ MARIUS VASILE, în calitate de **UAT BENEFICIAR**,

și

2. **Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna HORIA**, cu sediul în Horia, str. Pietrei, nr. 1, Județul Neamț, cod fiscal 2613737, reprezentată legal prin Primar BACIU IOAN CRISTIAN, în calitate de **UAT FURNIZOR DE SERVICII / COORDONATOR**,

Denumite în mod individual „Partea" și în mod colectiv „Părțile".

ART. 1. CADRUL LEGAL ȘI JUSTIFICAREA ACORDULUI

(1) Prezentul acord se încheie în temeiul prevederilor **art. 89 din O.U.G. nr. 57/2019 Privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare.
(2) Activitățile specifice de urbanism și autorizare se derulează în strictă conformitate cu prevederile **Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor (CATUC)**, ale Ordinului MDLPA nr. 975/2026 pentru aprobarea modelelor de formulare din activitatea de autorizare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.
(3) Încheierea acordului este justificată de lipsa personalului de specialitate (arhitect-șef / funcționari publici cu atribuții de certificare/verificare în urbanism) din aparatul de specialitate al UAT Beneficiar, Comuna Icușești.

ART. 2. OBIECTUL ACORDULUI

(1) Obiectul prezentului acord îl reprezintă cooperarea dintre cele două UAT-uri în vederea asigurării serviciilor publice de urbanism, amenajarea teritoriului și autorizarea executării lucrărilor de construcții pentru aria de competență a UAT Beneficiar.
(2) Cooperarea constă în exercitarea atribuțiilor specifice de către structura de specialitate (Compartimentul Urbanism / Arhitectul-șef) din cadrul UAT Furnizor, în scopul fundamentării, verificării tehnice și redactării actelor de autorizare emise în numele UAT Beneficiar.
(3) Prin prezentul acord **nu se deleagă dreptul de semnătură finală** al Primarului UAT Beneficiar. Certificatele de urbanism, autorizațiile de construire/desființare și actele de regularizare/notificare vor fi emise și semnate de Primarul UAT Beneficiar, pe baza referatelor și proiectelor de acte întocmite de specialiștii UAT Furnizor.

ART. 3. ATRIBUȚIILE EXERCITATE ÎN COMUN

UAT Furnizor, prin structura sa de specialitate în urbanism, va asigura pentru UAT Beneficiar:

1. Preluarea analizelor de specialitate în format fizic sau prin intermediul sistemelor informatice integrate (în conformitate cu obligațiile naționale din CATUC).

2. Verificarea documentațiilor tehnice depuse de solicitanți pentru emiterea **Certificatelor de Urbanism** (de informare, cadastrale sau pentru construire/desființare).
3. Verificarea documentațiilor tehnice (D.T.A.C. / D.T.A.D.) și întocmirea rapoartelor de specialitate necesare emiterii **Autorizațiilor de Construire / Desființare**, de modificare sau de regularizare.
4. Procesarea procedurilor specifice de **Notificare** prevăzute de noua Lege nr. 169/2026 pentru lucrările care nu necesită autorizație clasică, dar sunt supuse obligației de înștiințare.
5. Redactarea proiectelor de acte administrative utilizând exclusiv **modelele unice de formulare cu indicativ de versiune**, aprobate prin Ordinul MDLPA nr. 975/2026.
6. Corelarea datelor cu privire la autorizări în vederea raportării automate sau manuale în *Registrul Național al Construcțiilor* (conform țintelor PNRR asociate CATUC).

ART. 4. PROCEDURA DE LUCRU ȘI TERMENE

(1) Solicitantul (persoană fizică sau juridică) depune cererea și documentația tehnică la sediul UAT Beneficiar (sau pe portalul electronic al acesteia).
(2) UAT Beneficiar transmite documentația completă către UAT Furnizor în termen de maxim **3 zile lucrătoare** de la înregistrare.
(3) Specialiștii UAT Furnizor analizează dosarul și:

- În caz de documentație incompletă, redactează adresa de completare în termen de maxim **5 zile**.
- În caz de documentație conformă, întocmesc referatul de specialitate și proiectul de certificat/autorizație și le returnează către UAT Beneficiar în termen de maxim **15 zile** (astfel încât UAT Beneficiar să poată respecta termenele legale stabilite prin Legea nr. 169/2026).

ART. 5. FINANȚAREA COOPERĂRII ȘI ASPECTE FINANCIARE

(1) Pentru acoperirea cheltuielilor de personal și logistice suportate de UAT Furnizor, UAT Beneficiar va achita o contribuție financiară lunară, calculată în funcție de documentele prelucrate de către UAT Furnizor.
(2) Taxele de emitere a certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire încasate de la cetățeni constituie integral **venit la bugetul local al UAT Beneficiar**.
(3) Plata contribuției financiare se face de către UAT Beneficiar în contul de trezorerie al UAT Furnizor, în baza unui raport de activitate întocmit de furnizor și transmis până la data de 20 a lunii următoare către beneficiar.
(4) Contribuția lunară se calculează funcție de numărul de documente prelucrate de Furnizor în favoarea Beneficiarului, astfel:

- pentru eliberarea Certificatului de Urbanism: 15 lei
- pentru eliberarea Autorizației de construire : 150 lei
- pentru o lucrare supusă proceduri simplificate: 75 lei

ART. 6. DURATA ACORDULUI

Prezentul acord se încheie **până la data de 31 decembrie 2027**, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional aprobat de Consiliile Locale ale ambelor părți.

ART. 7. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL ȘI SECURITATEA SCHIMBULUI DIGITAL DE DATE

(1) Părțile au calitatea de Operatori Asociați în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal ale solicitanților (persoane fizice, împuterniciți sau reprezentanți ai persoanelor juridice) care depun dosare pentru emiterea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire/desființare sau a notificărilor, în conformitate cu Regulamentul (UE) 2016/679 (GDPR).

(2) Scopul prelucrării este strict limitat la îndeplinirea obligațiilor legale ce decurg din Codul administrativ și din Legea nr. 169/2026 (CATUC) privind autorizarea lucrărilor de construcții și amenajarea teritoriului.
(3) Fluxul și Securitatea Datelor Digitale:
• Transmiterea dosarelor în format electronic între UAT Beneficiar și UAT Furnizor se va realiza exclusiv prin canale securizate (conexiuni criptate de tip VPN, platforme electronice administrative interconectate sau adrese de e-mail instituționale dedicate, securizate prin protocol TLS).
• Accesul la documentele digitale din dosarele de urbanism (care conțin date precum: nume, prenume, CNP, adresă de domiciliu, număr de telefon, detalii de proprietate/extrase de carte funciară) va fi permis exclusiv personalului nominalizat din cadrul compartimentului de urbanism al UAT Furnizor, pe bază de drepturi de acces unice și trasabile (loguri de acces).
(4) Drepturile persoanelor vizate și Obligația de informare:
• UAT Beneficiar, în calitate de punct primar de contact, are obligația de a informa solicitanții, în momentul depunerii dosarului, cu privire la faptul că datele lor vor fi partajate cu structura de specialitate a UAT Furnizor în scopul evaluării tehnice, prin inserarea unei note de informare specifice în formularele de cerere aprobate de Ordinul MDLPA nr. 975/2026.
• Fiecare Parte va răspunde de cererile privind exercitarea drepturilor prevăzute de GDPR (acces, rectificare, ștergere/restricționare) depuse de cetățeni, în măsura în care cererea vizează operațiunile de prelucrare efectuate în propria sferă de competență.
(5) Confidențialitate și Incidente de Securitate:
• Personalul ambelor primării care procesează aceste date este ținut de obligația de confidențialitate pe întreaga durată a raporturilor de muncă și după încetarea acestora.
• În cazul detectării unui incident de securitate (ex: acces neautorizat, scurgere de date din arhivă/platformă), Partea care a constatat incidentul va notifica cealaltă Parte în termen de maxim 24 de ore, în vederea adoptării măsurilor tehnice imediate și a informării Autorității Naționale de Supraveghere (ANSPDCP), dacă este cazul.

ART. 8. DISPOZIȚII FINALE

(1) Modificarea prezentului acord se face numai prin act adițional semnat de ambele părți.
(2) Prezentul acord a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al UAT ICUȘEȘTI nr. 66 din data 27.10.2026 și prin Hotărârea Consiliului Local al UAT HORIA nr._____ din data _____.
(3) Întocmit astăzi, _____, în 4 (patru) exemplare originale, câte două pentru fiecare UAT partener.

UAT BENEFICIAR
COMUNA ICUȘEȘTI
Primar, MINICĂ MARIUS VASILE

Vizat pentru control financiar preventiv, Insp. Sup. CRIȘU MIHAELA

Secretar General UAT, VRÂNCEANU ELENA

UAT FURNIZOR DE SERVICII
COMUNA HORIA
Primar, BACIU IOAN CRISTIAN

Vizat pentru control financiar preventiv, Insp. Sup. LĂPUȘNEANU DANIELA

Secretar General UAT, Jr. MAZĂRE CORINA RALUCA

NOTĂ DE INFORMARE PRIVIND PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

(Conform Regulamentului UE 2016/679 - GDPR)

Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Icuşeşti, în calitate de **Operator de date**, vă informează prin prezenta că datele dumneavoastră cu caracter personal colectate prin intermediul prezentei cereri şi al documentelor anexate sunt prelucrate în mod legal, echitabil şi transparent.

1. Scopul şi temeiul juridic al prelucrării

Prelucrarea datelor dumneavoastră (nume, prenume, date de contact, detalii privind dreptul de proprietate înscrise în actele cadastrale) este necesară în scopul **evaluării documentaţiei tehnice, fundamentării, emiterii şi publicării actelor administrative** (Certificate de Urbanism, Autorizaţii de Construire/Desfiinţare sau înregistrarea Notificărilor de execuţie), în conformitate cu:

- **Legea nr. 169/2026** privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor (CATUC);
- **Ordinul MDLPA nr. 975/2026** privind aprobarea modelelor de formulare;
- Art. 6 alin. (1) lit. c) şi e) din Regulamentul (UE) 2016/679 (îndeplinirea unei obligaţii legale şi exercitarea unei autorităţi publice cu care este învestit operatorul).

2. Destinatari ai datelor cu caracter personal (Operatori Asociaţi / Împuterniciţi)

În vederea exercitării în comun a atribuţiilor de urbanism şi din cauza lipsei de personal de specialitate în aparatul propriu, în temeiul art. 89 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, **UAT Comuna Icuşeşti în calitate de Beneficiar a încheiat un Acord de cooperare cu UAT Horia în calitate de Furnizor.**

În baza acestui acord, dosarul dumneavoastră digital / fizic va fi transmis securizat către structura de specialitate (Arhitect-Şef / Compartiment Urbanism) a **UAT Horia** strict pentru analiză tehnică şi redactarea proiectului de act administrativ. Datele pot fi transmise, de asemenea, către Inspectoratul de Stat în Construcţii (ISC), Direcţiile Judeţene de Statistică sau alte autorităţi avizatoare prevăzute de lege.

3. Perioada de stocare a datelor

Datele dumneavoastră cu caracter personal cuprinse în actele de autorizare emise sunt păstrate pe o perioadă nedeterminată în arhiva instituţiei, având în vedere caracterul permanent al documentaţiilor de urbanism şi obligaţiile legale de arhivare aplicabile instituţiilor publice.

4. Drepturile dumneavoastră

În calitate de persoană vizată, beneficiaţi de următoarele drepturi prevăzute de GDPR:

- **Dreptul de acces** la datele prelucrate şi **dreptul de rectificare** a datelor inexacte;
- **Dreptul de a solicita restricţionarea prelucrării** în condiţiile legii;
- **Dreptul de a depune o plângere** în faţa Autorităţii Naţionale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP - b-dul G-ral. Gheorghe Magheru nr. 28-30, Sector 1, Bucureşti).

Notă: Deoarece prelucrarea este o obligaţie legală a instituţiei, dreptul de ştergere a datelor (dreptul de a fi uitat) sau dreptul de opoziţie nu se aplică actelor administrative emise în temeiul Legii nr. 169/2026.

Luare la cunoştinţă:

Am citit şi am înţeles prezenta Notă de informare cu privire la prelucrarea şi transmiterea datelor mele în cadrul acordului de cooperare inter-instituţională.

Nume şi prenume solicitant / reprezentant: _____

Semnătura: _____ Data: ____ / ____ / 202__