

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul Neamt /Localitatea Horia	Registrul de evidență nr. 7382 din 28/07/2023
Primăria Comunei Horia	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 28 iulie 2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 24/ 22.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Horia, tarlăua 28, parcela 213/31, categoria de folosință "arabil", identificat prin nr. cadastral 56123, și număr carte funciară 56123, în suprafață de 0,3400 ha, reprezentând cota - parte 1/1, județul Neamt, depusă de AMARGHIOALEI ELENA, prin imputernicit CHIȚIMUȘ NELU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2360819272621, identificat/identificată cu BI seria BC nr. 842735, (CI/BI) eliberat(ă) de Politia Roman, cetățenia romana, naționalitatea ---, cu domiciliul în localitatea Horia, sat Cotu – Vames, str. CRANGULUI, nr. 63, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. . ---, județul/sectorul Neamt, codul poștal 617245, țara Romania, telefon ---, fax ---, e-mail ---, cetățenia romana, starea civilă văduva, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 56123, nr. cadastral 56123, suprafață 0,3400 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 24/ 22.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 24, pentru terenul agricol în suprafață de 0,3400 ha, depusă de AMARGHIOALEI ELENA, prin imputernicit CHIȚIMUȘ NELU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4909 din 22.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site comunei Horia, în data de 22.05.2023;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 24/ 22.05.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data de 28.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.08.2023.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site comunei Horia, în data de 28.07.2023.



Secretar general,
Jc. Mazare Corina - Raluca
Semnătură

Inspector superior,
Sirghi Daniela
Semnătură