

PROCES - VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea NEAMȚ/ HORIA	Registrul de evidență nr. 5518
Primăria COMUNEI HORIA	din 9 iunie 2023

Încheiat astăzi, 9 iunie 2023 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 21 din 29 martie 2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei HORIA tarlăua 21 parcela 189/52, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 55663 și număr carte funciară 55663, în suprafață de 0,30 ha, reprezentând cota - parte - , județul NEAMȚ, depusă de ȚĂRANU VALERIA în calitate de vânzătoare/ proprietară, CNP : , identificată cu CI seria NT nr. 243914 (CI/BI) eliberat(ă) de SPCLEP Piatra Neamț cetățenia română, naționalitatea - cu domiciliul în localitatea Alexandru cel Bun, sat Viișoara, . . .nr - bl. - sc - et. - ap - județul NEAMȚ codul poștal țara România, telefon 0726 920 773, fax, e-mail starea civilă - , depusă prin persoana imputernicită NOUR DIANA cu domiciliul în comuna Horia, sat Horia, strada Simion Bărnuțiu, nr. 39A, județul Neamț, cod poștal 617245, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care nici un preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 55663, nr. cadastral 55663, suprafață 0,30 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 21 din 29 martie 2023, a ofertei de vânzare nr. 21 pentru terenul agricol în suprafață de 0,30 ha depusă de ȚĂRANU VALERIA în calitate de vânzătoare/proprietară, prin persoana împuternicită NOUR DIANA, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3051 din 29 martie 2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei în data de 29 martie 2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 21 din 29 martie 2023, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 9 iunie 2023 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data de 10 iulie 2023 .-

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariahorianeamt.ro în data de 9 iunie 2023.

Primar,
Ing. BACIU IOAN- CRISTIAN



Secretar general,
Jr. Mazăre Corina- Raluca

Inspector superior,
Sîrghi Daniela