

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL
COMUNA HORIA

HOTĂRÂRE

privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1364/28.02.2013
încheiat cu Cabinet stomatologic dr. Simionescu Camelia-Elena

Consiliul Local al comunei Horia, județul Neamț;
Analizând:

- Cererea nr. 1300 din 14.02.2023, înregistrată la Primăria Comunei Horia, privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1364/28.02.2013 încheiat cu Cabinet stomatologic dr. Simionescu Camelia-Elena, cu sediul social în Comuna Horia, strada Castanilor, nr. 35, Județul Neamț;
- Referatul de aprobare cu nr. 1439 din 20.02.2023 întocmit de primarul Comunei Horia, dl. ing. Baciu Ioan Cristian;
- Raportul de specialitate cu nr. 1440 din 20.02.2023 întocmit de compartimentul juridic;

Având în vedere:

- prevederile art. 108 lit. c, ale art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b ale art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările completările ulterioare;
- Contractul de închiriere nr. 1364/28.02.2013 încheiat cu Cabinet Medical dr. Simionescu Camelia-Elena;
- prevederile art. 391 din Legea 95/2006, republicată, privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare
- OG 124/1998, republicată, privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 884/2004, actualizată, privind concesionarea unor spații cu destinația cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;;
- rapoartele Comisiilor de specialitate, precum și avizul de legalitate al secretarului general al localității;

În temeiul prevederilor art. 139 alin (2), art. 129, alin. (6), lit b) din O.G 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. (1) Se aproba prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 1364/28.02.2013 încheiat cu Cabinet Stomatologic dr. Simionescu Claudia-Elena, având ca obiect exploatarea spațiului în care funcționează Cabinetul Medical Dr. Simionescu Camelia, format din cabinetul medical în suprafața utilă de 35,10 mp și spațiile comune în suprafața

de 80,37 mp, situate în localitatea Horia, strada Castanilor nr. 35, Comuna Horia, Județul Neamț, până la data de 31.01.2028.

(2) Perioada de preungire operează în condițiile respectării integrale și permanente a programului de lucru la sediul cabinetului închiriat, asumat prin adresă transmisă către Comuna Horia înregistrată sub nr. 1374 din 20.02.2023, modificările contractului 1364/28.02.2013, conform al. (1) și al.(2) făcând obiectul unui Act adițional.

(3) Se desemnează dl. ing. Băciu Ioan-Cristian, primar, pentru reprezentarea Consiliului Local la încheierea și semnarea actului adițional.

Art. 2. - Valoarea de inventar a imobilului "Dispensar Medical Horia" situat în strada Castanilor, nr. 35, localitatea Horia, comuna Horia, județul Neamț este de 628.726 lei la data de 31.12.2022.

Art. 3. - Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de Contencios administrativ competent, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art. 4. - Secretarul general al localității va asigura comunicarea prezentei hotărâri Instituției Prefectului – Județul Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Instituției la adresă: www.primariahorianeamt.ro.