

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA HORIA
CONSILIUL LOCAL HORIA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii unor terenuri

Consiliul Local al Comunei Horia, județul Neamț;

Examinand referatul de aprobare intocmit de primarului comunei Horia nr. 5125 din 02.06.2020, precum și raportul de specialitate intocmit de responsabilul UAT din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, inregistrat sub nr. 5126 din 02.06.2020;

Avand in vedere:

-prevederile art. 23 si art. 24 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare, Republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 23 lit. e, art. 132 alin. 1, respectiv art. 135 alin. 1 lit. b) si alin. 3 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;

-prevederile art. 6 pct. 6 lit. c) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, Republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art. 108, art. 354, art. 355, art. 298 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art. 879 alin. 2, art. 880 si art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, Republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- HCL nr. 31/30.06.2011 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al comunei;

- HCL nr. 46/2011 privind aprobarea trecerii suprafetei de 2254 mp teren aflat la dispozitia Comisiei locale de fond funciar in domeniul privat al comunei, necesar pentru construirea unei baza sportive (alipire la suprafata deja existenta);

-Rapoartele Comisiilor de specialitate, precum si avizul de legalitate al secretarului general al localitatii;

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "c" si alin. 6 lit. c), art. 139, art. 140 alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile ulterioare,

HOTARASTE

Art. 1. (1) Se aproba alipirea urmatoarelor suprafete de teren:

- teren in suprafata de 9.900 mp, teren arabil, cu nr. cadastral 50036, situat in satul Cotu – Vames, comuna Horia, str. Plopului, nr. 1, proprietate privata a comunei in baza HCL nr. 31/2011 ((anexa nr. 3, pozitia nr. 3);
- cu suprafata de 100 mp, teren curti – constructii, cu nr. cadastral 51060, situat in satul Cotu – Vames, comuna Horia, str. Plopului, nr. 1, proprietate privata a comunei in baza HCL nr. 31/2011 (anexa nr. 3, pozitia nr. 3);
- suprafata de 2.088 mp, teren curti – constructii si arabil, cu numar cadastral 50856, situat in satul Cotu – Vames, comuna Horia, str. Plopului, nr. 1, proprietate privata a comunei in baza HCL nr. 31/2011 (anexa 2, pozitia 21);

- cu suprafata de 2254 mp, teren curti – constructii, cu nr. cadastral 50940, situat in satul Cotu – Vames, comuna Horia, str. Plopului, nr. 1, proprietate privata a comunei in baza HCL nr. 46/2011;

(2) In urma alipirii celor 4 imobile va rezulta imobilul cu nr. cadastral 51104, situat in comuna Horia, sat Cotu – Vames, str. Plopului, nr. 1, judetul Neamt, avand suprafata de 14.342 mp, conform Referatului de admitere nr. 11.947 din 15.05.2012, ce constituie anexa la prezenta hotarare.

Art. 2. Se mandateaza primarul comunei Horia sa semneze in numele si pe seama Comunei Horia actul autentic de alipire si sa efectueze demersurile de inscriere in registrele de publicitate imobiliara.

Art. 6. (1) Prezenta hotărâre se comunica Institutiei Prefectului - județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, primarului comunei, tuturor autoritatilor si persoanelor interesate si se aduce la cunoștință publică ;

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin publicare pe adresa de internet a institutiei – www.primariahorianeamt.ro



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
Jr. MAZĂRE CORINA-RALUCA

Nr. 54
Din 30.07.2020
BIC/MCR
Ex. 5 ds. I/6

Nr. cerere	11947
Anul	2012
Luna	05
Ziua	15

REFERAT DE ADMITERE
(alipire imobile)

Domnului/Doamnei DRIMBOI C. Constantin
Domiciliul ROMAN

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 11947 din data 15.05.2012, va informăm:

Imobilele :

- **50856**- judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames, str PLOPULUI, nr. 1,
- **50940**- judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames,
- **51060**- judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames, str PLOPULUI, nr. FN,
- **50036**- judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames, str PLOPULUI,

au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral **51104** situat in judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames, str PLOPULUI, nr. 1 având suprafața măsurată de 14342 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI NEAMT la data: 16.05.2012

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Gheorghe ASIEI

NUME ȘI PRENUME ASIEI GHEORGHE

Functia: CONSILIER

16 MAI 2012

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	650	-	-	-
2	curți construcții	DA	100	-	-	-
3	curți construcții	DA	2254	-	-	-
4	arabil	DA	11338	-	-	-
Total	-	-	14342	-	-	-

Date referitoare la construcții

Imobilul nu are în componență construcții.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Număr cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	11947	15.05.2012	18.05.2012	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 11947 înregistrată la data de 15.05.2012, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa
1	50036	Judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames, str PLOPULUI
2	50856	Judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames, str PLOPULUI, nr. 1
3	50940	Judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames
4	51060	Judet NEAMT, UAT Horia, localitate Cotu Vames, str PLOPULUI, nr. FN

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI la data:

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,

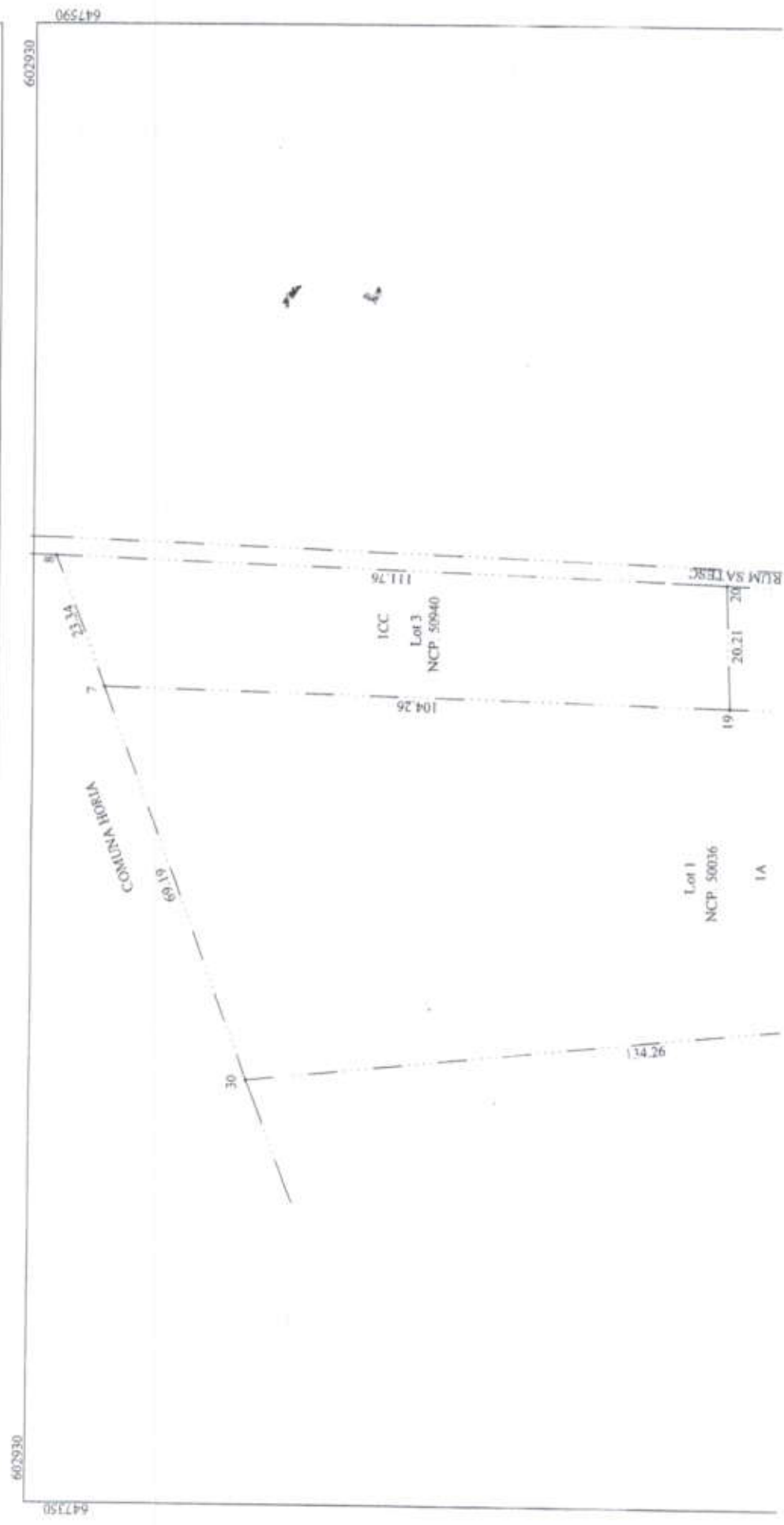
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Neamt
Nume și prenume ASIEI GHEORGHE
Funcția CONSILIER

16. MAI. 2012

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE**

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
50036-51060-50940-50856	14342 mp	Str. Plopului, Nr. 1, Loc. Cotu Vames, Com. Horia, Jud. Neamt
Cartea Funciara nr.	UAT	HORIA
50036-51060-50940-50856		





Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)			Situatia viitoare (dupa alipire)				
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descriere imobil	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descriere imobil
50036	9900	1A	Lot 1 - Nu este imprejmuit.	51106	650	1CC	Nu este imprejmuit.
51060	100	1CC	Lot 2 - Nu este imprejmuit.		100	2CC	
50940	2254	1CC	Lot 3 - Nu este imprejmuit.		2254	3CC	
50856	650	1CC	Lot 4 - Nu este imprejmuit.		11338	4A	
Total	14342	-	-	Total	14342	-	-

Executant

DRIMBOI C. Constantin



Mai 2012

16. MAI 2012

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Neamt
Nume si prenume: ASIETI GHEORGHE
Funcția CONSILIER