

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA HORIA
CONSILIUL LOCAL HORIA

HOTĂRÂRE

privind acordarea dreptului de acces si instalare echipament tehnic al furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe teren proprietatea public și privată a Comunei Horia, județul Neamț

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORIA;

Examinând expunerea de motive nr. 6390/30.07.2018 inițiată de către domnul Baciuc Ioan-Cristian - Primarul comunei Horia, precum și raportul de specialitate nr. 6391/30.07.2018 privind condițiile de exercitare a dreptului de acces al furnizorilor de rețele publice de comunicații electronice pe proprietatea publică și privată a Comunei Horia, județul Neamț;

- având în vedere art.51 alin.(2) din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice

- în baza prevederilor art.18*) si art. 28*) Hotararea Guvernului nr.525/1996, privind Regulamentul general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

- Văzând rapoartele comisiilor de specialitate 1, 2, și 3 a Consiliului local Horia

- în temeiul art.36, alin.(1) și (9) și art.45, alin.(6) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1.(1) Operatorul/administratorul rețelei de comunicații electronice autorizat, căruia i s-a eliberat un certificat de urbanism pentru realizarea lucrărilor prevăzute de Legea nr.159/2016, își poate exercita dreptul de acces asupra imobilelor-terenuri/canalizații subterane aflate în proprietatea publică/privată a Comunei Horia, numai după încheierea unui contract de exercitare a dreptului de acces în formă autentică, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Dreptul de acces pe proprietăți, pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi și piloni, păduri și terenuri agricole, se acordă în condițiile Legii nr.159/2016, cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- exercițiul acestui drept nu contravine uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

- efectuarea lucrărilor în cauză, nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și siguranței naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;

Art.2. (1) Contractul de exercitare a dreptului de acces încheiat între părți, va urma modelul contractului – cadru stabilit de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații conform Anexei la prezenta hotărâre, urmând a fi încheiat în formă autentică și va cuprinde următoarele clauze obligatorii:

- zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură fizică, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

- condițiile în care proprietarul sau deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;

- modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;

- condițiile, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces va readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți;

- durata contractului va fi de 20 ani cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților;

- prețul datorat pentru exercitarea dreptului de acces asupra terenului ocupat prin instalarea, existența și funcționarea elementelor de comunicații electronice care fac obiectul lucrărilor de rețele de comunicații electronice, va fi următorul:

a) 0,80 lei/ml./an pentru furnizorii autorizați care realizează aceste rețele;

b) 1,20 lei/ml./an pentru furnizorii de rețele autorizați care folosesc tuburile proprietatea Comunei Horia (pentru cele existente);

c) 1,00 lei/mp/an prețul pe cameretă construită/ închiriată;

d) 0,20 lei/ml./an pentru furnizorii autorizați care realizează aceste rețele și 0,50 lei/mp/an prețul pe cameretă construită/inchiriată pentru terenul situat în extravilanul Comunei Horia;

- tarifele reglementate la lit a), b) și c) se aplică pentru terenurile situate în intravilanul comunei Horia;

- prețul stabilit se va indexa anual cu rata inflației; prețul nu este purtător de T.V.A ;

- cu șase luni înainte de expirarea contractului, părțile vor conveni asupra modului de transmitere/preluare a tuburilor instalate pe domeniul public/privat al Comunei Horia;

(2) Prețurile datorate vor fi percepute de Comune Horia până la emiterea Deciziei Președintelui ANCOM conform prevederilor art.6 alin.(4) din Legea nr.159/2016.

(3) Prețul este datorat de furnizorii de rețele publice de comunicații de la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

(5) Prețul stabilit se constituie venit la bugetul local.

Art.3 Se împuternicește Primarul Comunei Horia ,sau o persoană desemnată prin dispoziție, să semneze contractul de exercitare a dreptului de acces.

Art.4. Sunt exceptate de la plata tarifului stabilit, rețelele de comunicații electronice și elementele de infrastructură deținute sau administrate de instituțiile ori autoritățile publice din cadrul sistemului național de apărare, ordine publică, siguranță națională și sistemul de urgență.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează instituțiile și serviciile publice de interes local care administrează bunuri proprietate publică/privată.

Art. 6. (1) Hotărârea se comunică prefectului județului Neamț în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului Comunei Horia.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale, cât și prin site-ul oficial al Comunei Horia.

Președinte de ședință,
Consilier
Enea Petronel Ovidiu



Contrasemnează,
Secretarul Comunei Horia,
jr. Mazare Corina-Raluca

Nr. 48
Din 31.07.2018
BIC/BIC Ex. 5 ds. I/6